



รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม
Architectural Specification Book

โครงการตกแต่งทางเท้ารอบอาคารเรียนรวม
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี สามพร้าว

วันที่ 19 มีนาคม 2563



สารบัญ

บทที่ 1	ข้อกำหนดทั่วไป
บทที่ 2	งานทั่วไปในบริเวณก่อสร้าง
บทที่ 3	งานคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเหล็กรูปพรรณ
บทที่ 8	งานตกแต่งผิว





1.1 ขอบเขตทั่วไป

งานก่อสร้างประกอบด้วยขอบเขตของงานทั่วไปตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ ดังนี้

- 1.1.1 งานก่อสร้างอาคารด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมโครงสร้างอาคาร
- 1.1.2 งานเปิดเตล็ด
- 1.1.3 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายและจัดหาวัสดุ แรงงานฝีมือดี มีประสบการณ์สูงและมีความชำนาญงาน โดยเฉพาะในแต่ละลักษณะงาน พร้อมอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆที่จำเป็นทุกชนิด สำหรับการทำงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบและรายการประกอบแบบทุกประการ
- 1.1.4 รายการต่างๆที่ได้กล่าวถึง หรือกำหนดไว้หรือแสดงไว้ในรายการประกอบแบบ แบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดทำดำเนินการติดตั้งให้เรียบร้อยตลอดจนทดสอบให้ใช้งานได้
- 1.1.5 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความผิดพลาดเสียหายที่บังเกิดแก่งานนี้ ตลอดถึงทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างและบุคคลผู้ได้รับความเสียหายต่อความผิดพลาดเสียหายที่บังเกิดแก่งานนี้ จากเหตุแห่งความล่าช้าในการปฏิบัติงานก็ดี ไม่ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ก็ดี ปฏิบัติงานด้วยความประมาทเลินเล่อก็ดี รู้เท่าไม่ถึงการณ์ก็ดี เจตนาทุจริตก็ดี ปฏิบัติผิดแผนแบบรายการประกอบแบบโดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก็ดี ไม่ปฏิบัติตามหลักวิชาช่างหรือวิธีที่ถูกต้องก็ดี ด้วยการยินยอมชดใช้ค่าเสียหาย หรือซ่อมแซม หรือรื้อถอน ทำให้ใหม่ควรแก่เหตุที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควรจนกว่าจะปราศจากความเสียหายใดทั้งนั้น และผู้รับจ้างจะนำมาเป็นเหตุเพื่อขอยืดเวลาแล้วเสร็จออกไปอีกไม่ได้
- 1.1.6 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่องานนี้โดยตลอด แม้ว่างานบางส่วนผู้ว่าจ้างจะได้ตรวจจ่ายค่าจ้างไปแล้วก็ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบในส่วนนั้นๆไม่ ผู้รับจ้างต้องดูแลรักษาและดำเนินการป้องกันสิ่งก่อสร้างและวัสดุที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างมิให้ได้รับความเสียหายใดๆ ได้จนกว่าจะส่งมอบงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด





1.3 สถาบันมาตรฐาน

มาตรฐานทั่วไปที่ระบุในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบ เพื่อใช้อ้างอิง สำหรับงานตามสัญญาในโครงการนี้ให้ถือมาตรฐานฉบับล่าสุดของสถาบันต่อไปนี้

- 1.3.1 สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)
- 1.3.2 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)
- 1.3.3 INTERNATIONAL ORGANIZATION FOR STANDARDIZATION (ISO)
- 1.3.4 American Society For Testing Materials (ASTM)
- 1.3.5 American Concrete Institute (ACI)
- 1.3.6 American Welding Society (AWS)
- 1.3.7 British Standard (BS)
- 1.3.8 Australia Standard (AS)
- 1.3.9 Japanese Industrial Standard (JIS)
- 1.3.10 Underwriters Laboratories Inc. (UL)
- 1.3.3 มาตรฐานอื่นๆ ที่ระบุไว้ในรายการประกอบแบบ หรือในแบบก่อสร้าง

1.4 สถาบันตรวจสอบ

ในกรณีต้องทดสอบคุณภาพ วัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างตามสัญญานี้ อนุมัติให้ทดสอบในสถาบันดังต่อไปนี้

- 1.4.1 คณะวิศวกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- 1.4.2 คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- 1.4.3 สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งประเทศไทย
- 1.4.4 สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้า
- 1.4.5 สถาบันอื่นๆ ที่ผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการการตรวจการจ้างเห็นชอบ

1.5 การตรวจสอบสถานที่

ผู้รับจ้างต้องทำการสำรวจตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง จนทราบเป็นที่พอใจแล้วถึงลักษณะและสภาพทั่วไปทั้งระดับพื้นดินและขอบเขต สิ่งก่อสร้างต่างๆที่มีอยู่ สิ่งสาธารณูปโภคทั้งหลาย สิ่งที่ต้องระมัดระวังรักษาไว้ ตลอดจนเส้นทางเข้าออก การขนส่งวัสดุสิ่งของและคนงาน ความสะดวกและความขัดข้องทั้งหลาย การจัดสถานที่ที่จำเป็นสำหรับการก่อสร้างตามที่ต้องการ พร้อมทั้งมีความเข้าใจอย่างดีในการศึกษาวิธีการ จัดทำโรงงาน การจัดท่ามาตรการต่างๆเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินสอน จัดทำมาตรการการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม จัดหาวิธีป้องกันมิให้เกิดปัญหาการจราจรที่เกิดจากการก่อสร้าง จัดหาวิธีป้องกันสิ่งสาธารณประโยชน์ต่างๆมิให้ได้รับความเสียหาย รวมทั้งจัดหาสถานที่พักคนงานให้เหมาะสมสามารถทำงานให้เสร็จสมบูรณ์ได้ อีกทั้งข้อมูลที่เป็นทั้งหลายอันเกี่ยวกับความเสี่ยงภัย ความผันผวนของเหตุการณ์และเหตุอื่นๆ ซึ่งอาจมีผลกระทบกระเทือนการทำงานก่อสร้างนี้เป็นอย่างดีแล้ว ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะยกข้ออ้างถึงการที่ตนไม่ทราบข้อเท็จจริงต่างๆเพื่อประโยชน์ของตนเองมิได้



1.6.1

1.6.2

ក្រុមហ៊ុនស្រាបៀង

1.7

[illegible]

1.8.1 ត្រូវការប្រែប្រួលទៅតាមការប្រែប្រួល

[illegible]

1.8.2 ផ្លូវប្រវែង១២៧៧ម៉ែត្រ

នាម ឥស្ស-ក្នុងចង្កោ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២ ពេលវេលា ២ លើកទ្រង់រាជានុកូលបតី ៥៣៧៤៤២
០១ បុរេបតិបត្តិក្រុងភ្នំពេញ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
ចលនាចរណ៍ក្នុងស្រុក និងសេដ្ឋកិច្ចក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ



อุปกรณ์ประกอบสำนักงานที่จำเป็น เช่นเครื่องทำน้ำเย็น โต๊ะเก้าอี้แบบพร้อมที่แขวนแบบ เครื่องถ่ายเอกสาร เครื่องโทรสาร ตู้เอกสาร คอมพิวเตอร์ เป็นต้น

1.8.3 บ้านพักคนงาน

ผู้รับจ้างจะต้องสร้างบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม และสิ่งสาธารณูปโภคที่จำเป็นเพียงพอในบริเวณที่ผู้ควบคุมงานกำหนดไว้ โดยมีการดูแลให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ มีการจัดขยะมูลฝอยเป็นประจำ ห้ามผู้รับจ้างหรือคนงานปลูกสร้างร้านค้า ร้านอาหารภายในในเขตของผู้ว่าจ้างเป็นอันขาด นอกจากจะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง

1.8.4 ห้องประชุม

ผู้รับจ้าง ต้องจัดห้องประชุมในสำนักงานชั่วคราว สำหรับประชุมในงานก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 30 ตรม. ประกอบด้วย ระบบปรับอากาศ โต๊ะ เก้าอี้ กระดานพร้อมอุปกรณ์เครื่องเขียน และสิ่งจำเป็นต่างๆ ตามที่ผู้ควบคุมงานต้องการ

1.8.4 แบบรายละเอียดผังหน่วยงานและสำนักงานชั่วคราว

ผู้รับจ้างจัดทำแบบรายละเอียดแสดงการจัดวางตำแหน่งสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว และสำนักงานชั่วคราวให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนอย่างน้อย 7 วัน และต้องเริ่มก่อสร้างชั่วคราวและสำนักงานชั่วคราวทันทีเมื่อผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติเรียบร้อยแล้ว ในกรณีถนนชั่วคราว ให้พยายามจัดลำดับตำแหน่งให้ตรงกับถนนที่จริง(เฉพาะในกรณีที่แบบมีถนน) และจำต้องจัดลำดับตำแหน่งสิ่งปลูกสร้างให้สัมพันธ์กับวิธีการก่อสร้าง รวมทั้งจัดระบบการจราจรทั้งภายในและภายนอกหน่วยงานให้มีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดการติดขัดหรือกีดขวางการจราจรส่วนรวม

1.8.6 การรักษาความสะอาดและสิ่งแวดล้อม

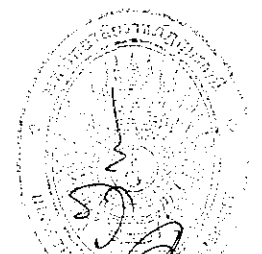
ให้ผู้รับจ้างทำการก่อสร้างอาคาร โดยยึดถือปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค หรือข้อกำหนดของเทศบาลในพื้นที่นั้น และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

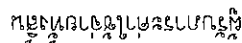
1.8.11 การดูแลรักษา

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีคนงานประจำ เพื่อดูแลความสะอาดทั่วไปตามที่ระบุไว้ และที่สำนักงานชั่วคราวทุกวัน และผู้รับจ้างมีหน้าที่ซ่อมแซมดูแล บำรุงรักษา ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลา

1.8.13 ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการจัดให้มีสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว การดูแลรักษาความสะอาดและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการจัดหาและในการใช้งานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก ค่าบำรุง และคนงานประจำ เพื่อดูแลความสะอาด ตลอดจนการเก็บกวาดหรือถอนออกไปเมื่อเสร็จงานเป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น





ԼՄՄԼՔԻԳՏԱԳՈՒԹԼԴՆ

๕๓๗

ឃុំអូរឃ្លាត ២០០០ ម៉ែត្រ ០

កងទ្លាក់ទឹកស្រពក្នុងក្រុមប្រឹក្សាប្រឹក្សា

ԵԼԵՄԵՆԼՄԻՆՈՋԻԱ •

၁.၁၀ မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့

[illegible]

សង្គមប្រជាជនកម្ពុជា ១៩





1.11 น้ำประปาที่ใช้ในการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีน้ำประปาชั่วคราวภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ในการก่อสร้างจนงานเสร็จ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด ตั้งแต่ขออนุญาตติดตั้งระบบน้ำประปาจากการประปา รวมทั้งค่าใช้จ่ายอุปกรณ์ทั้งหลายจนถึงรื้อถอน

1.12. การป้องกันการล่วงล้ำ

ผู้รับจ้างต้องจำกัดเขตการก่อสร้างมิให้มีการล่วงล้ำบุกรุกเข้าไปในที่ข้างเคียงนอกบริเวณที่ก่อสร้างและต้องจัดให้มีการป้องกันดูแลมิให้คนงานของตนบุกรุกที่ผู้อื่นด้วย รวมทั้งต้องจัดให้มีการป้องกันความเสียหาย อันอาจเกิดกับสาธารณูปโภคต่างๆ หรือทรัพย์สินของบุคคลในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง และต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าชดเชย รวมทั้งการแก้ไขให้คืนดีเมื่อเกิดการเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการกระทำของตนในกรณีข้างต้น

1.13 การป้องกันบุคคลภายนอก

ผู้รับจ้างต้องไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง หรือผู้ที่มิได้รับอนุญาตจากผู้คุมงาน หรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ออกคำสั่งห้ามเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนให้ผู้รับจ้างออกคำสั่งให้ผู้จัดการงานก่อสร้าง และยามเฝ้า(ถ้าต้องมี) บริเวณปฏิบัติตามข้อนี้อย่างเคร่งครัดและเมื่อถึงเวลาเลิกงานในแต่ละวันให้ผู้รับจ้างจัดการดูแลให้ทุกคนออกไปจากสถานที่ก่อสร้าง

1.14 การป้องกันสาธารณูปโภค

ผู้รับจ้างต้องดูแลรักษาสภาพสถานที่สาธารณะทั้งหลาย และสิ่งสาธารณูปโภค ให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้ตลอดเวลา และต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นต่อสถานที่สาธารณะทั้งหลาย หรือสิ่งสาธารณูปโภคทั้งหลายอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยต้องชดใช้ แก้ไขซ่อมแซม ให้คืนดีดังเดิม โดยไม่ชักช้าและเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในกรณีนี้ทั้งสิ้น โดยให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้คิดค่าใช้จ่ายเผื่อไว้แล้วสำหรับความเสียหายใดๆ ในเรื่องนี้รวมอยู่ในจำนวนเงินตามสัญญาและไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะต้องไม่ทำให้เกิดการกีดขวางทางสัญจรไปมาของบุคคลทั่วไปตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

1.15 การป้องกันสิ่งก่อสร้างที่มีอยู่เดิม

- สิ่งปลูกสร้างข้างเคียง

ผู้รับจ้างต้องป้องกันมิให้เกิดความเสียหายใดๆ แก่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงระหว่างการทำงานก่อสร้าง หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไขให้คืนสภาพดีดังเดิมโดยไม่ชักช้า โดยถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่ต้องปฏิบัติตามและออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด

- สิ่งก่อสร้างใต้ดิน

ผู้รับจ้างต้องสำรวจจนเข้าใจดีแล้วว่า อาจจะมีสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใต้ดินในบริเวณที่ก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียง เช่น ท่อประปา ท่อระบายน้ำ สายโทรศัพท์ ฐานราก ฯลฯ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องระวังรักษาให้อยู่ในสภาพเดิมโดยเร็วตลอดเวลา หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบให้แก้ไขซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมโดยเร็ว โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น





1.18 การหลีกเลี่ยงเหตุเดือดร้อนรำคาญ

ในกรณีผู้ควบคุมงานเห็นว่า งานก่อสร้างใดน่าจะเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับสถานที่ก่อสร้างผู้ควบคุมงานต้องออกคำสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานก่อสร้างนั้น ตามวิธีและในเวลาที่เหมาะสมในอันที่จะลดเหตุเดือดร้อนรำคาญดังกล่าวให้น้อยที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ ตามที่ผู้ควบคุมงานเห็นสมควรและให้ถือว่าผู้ว่าจ้างคิดเผื่อไว้แล้ว ในการทำงานดังกล่าวในเรื่องเวลาการทำงานและค่าใช้จ่ายทั้งหมด

1.19 ความปลอดภัยในการทำงาน

- ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้และเครื่องอำนวยความสะดวกทั้งหลายในการทำงาน รวมทั้งให้มีสภาพการทำงานที่ดี ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและชีวิตของคนงาน ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่างๆและหรือขัดสร้างร่วมกันตกจากที่สูงทั้งหมดแก่พนักงาน ผู้ควบคุมงาน รวมทั้งผู้มาเยี่ยมดูงานก่อสร้าง ทั้งหมดนี้ให้ผู้ควบคุมงานมีอำนาจออกคำสั่งให้ผู้รับจ้างให้มีการปรับปรุงแก้ไขใดๆตามที่เห็นควร
- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างโดยยึดถือปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

1.20. การปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ช่วยชีวิต

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องเวชภัณฑ์ ในการปฐมพยาบาลช่วยชีวิตตามความสมควรและ/หรือตามที่มีข้อบัญญัติใดๆกำหนดไว้ในกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้านไว้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

1.21 เงินค่าสวัสดิการแรงงานตามกฎหมายแรงงาน

ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้คิดเผื่อไว้แล้ว สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกิดขึ้นให้มีเงินสะสม เงินทดแทน เงินที่ต้องเป็นกองทุนต่างๆ ในสวัสดิการแรงงานหรือตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นที่เกิดขึ้นจากการจัดให้มีสวัสดิการแรงงานตามที่กฎหมายบังคับ และ/หรือจะมีขึ้นใช้บังคับระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง

1.22 การขออนุญาตตามข้อบังคับกฎหมาย

ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ติดต่อดำเนินการ และออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการขออนุญาตต่างๆ ที่จำเป็นตามกฎหมายสำหรับการทำงานก่อสร้างที่ต้องทำนอกบริเวณหรือที่ติดกับบริเวณการก่อสร้าง รวมทั้งการขอตัดและใช้ไฟฟ้าชั่วคราว โทรศัพท์ชั่วคราว น้ำประปาชั่วคราว ที่ผู้รับจ้างต้องใช้ในงานของตน และการขอให้ออกนอกไปเมื่องานเสร็จ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น





ព្រឹត្តិការណ៍នេះមានប្រសិទ្ធភាពខ្ពស់ ដែលបានបង្កើនការយល់ដឹង និងការចូលរួមរបស់ប្រជាពលរដ្ឋក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ។ ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។

● ការវាយតម្លៃលទ្ធផលនៃការងារ

1.27 គោលការណ៍គាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ តាមរយៈការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ។

ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។ ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។

● ការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ

ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។ ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។

● ការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ

1.26 គោលការណ៍គាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ តាមរយៈការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ។

ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។ ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។

1.25 គោលការណ៍គាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ តាមរយៈការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ។

ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។ ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។

1.24 គោលការណ៍គាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ តាមរយៈការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ។

ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។ ក្រុមការងារនេះបានរៀបចំផែនការយុទ្ធសាស្ត្រយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីធានាបាននូវភាពជោគជ័យនៃគម្រោងនេះ។

1.23 គោលការណ៍គាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍន៍ប្រទេសជាតិ តាមរយៈការអនុវត្តន៍យ៉ាងហ្មត់ចត់នៃគម្រោងនេះ។





- คำวินิจฉัยต่างๆ

หากผู้รับจ้างขอคำวินิจฉัยเกี่ยวกับเรื่องแบบ และรายการประกอบแบบ โดยไม่แจ้งรายละเอียดของข้อขัดแย้งระหว่างแบบและรายการประกอบแบบ ให้ผู้ควบคุมงานทราบว่ามีอยู่ในส่วนใดบ้าง หรือมีความสัมพันธ์กับงานอื่นๆในส่วนใดบ้าง คำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานอาจจะเปลี่ยนแปลงใหม่ตามความเหมาะสม และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน โดยจะคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มและขอต่อสัญญาไม่ได้

1.28 การประสานงานกันระหว่างผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างช่วงที่กำหนด ผู้จัดหาที่กำหนดหรือผู้รับจ้างรายอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างโดยตรง

- การให้ความสะดวกแก่ผู้รับจ้างช่วงในการทำงาน

ผู้รับจ้างต้องคิดเผื่อไว้ ในการอำนวยความสะดวกต่างๆ แก่การทำงานของผู้รับจ้างช่วงที่กำหนด ผู้จัดหาที่กำหนดรวมทั้งผู้รับจ้างรายอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างโดยตรง เพื่อให้งานก่อสร้างนี้แล้วเสร็จสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ผู้รับจ้างต้องขออนุญาตให้ใช้สิ่งต่าง ในการทำงาน เช่นนั่งร้าน/ไฟอำนวยความสะดวก

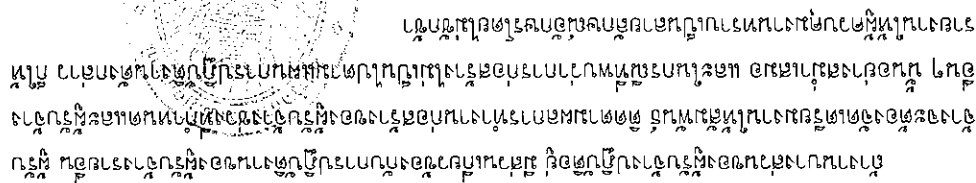
- การให้ข้อมูลสำหรับงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องรับรู้ความต้องการต่างๆ ในงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับงานของผู้รับจ้างช่วงที่กำหนด ผู้จัดหาที่กำหนดและผู้รับจ้างรายอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างโดยตรงโดยมีผู้ควบคุมงานเป็นคนประสานงาน เพื่อให้ทราบความต้องการต่างๆ ที่เกี่ยวกับตำแหน่ง และขนาดช่องเปิดในงานคอนกรีตที่ต้องเว้นเผื่อไว้ล่วงหน้า เสาหรือแท่นคอนกรีต ระดับพื้นและความลาดเอียง ฯลฯ ผู้รับจ้างต้องให้ขนาดระยะต่างๆ ที่เป็นจริงแก่ผู้รับจ้างช่วงที่กำหนด ผู้จัดหาที่กำหนดและผู้รับจ้างรายอื่นที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างโดยตรง เพื่อสามารถทำงานได้สมบูรณ์ สอดคล้องกันไปได้ดี การแก้ไขเปลี่ยนแปลงใดๆ ที่เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างที่ไม่ให้ข้อมูลที่ถูกต้องที่กล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

- การติดต่อประสานงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องทำให้แน่ใจว่า งานก่อสร้างของผู้รับจ้างที่กำหนดช่วง ผู้จัดหาที่กำหนดและผู้รับจ้างอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างโดยตรงไม่เป็นเหตุขัดขวางงานก่อสร้างให้ล่าช้า ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและจัดให้มีการประสานงานติดต่อระหว่างผู้รับจ้างกับผู้รับจ้างที่กำหนด และ/หรือผู้รับจ้างอื่นๆนั้น โดยจัดให้มีแผนงานแสดงขั้นตอนต่างๆ ที่วางไว้เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปด้วยดีซึ่งกันและกัน ผู้รับจ้างต้องวางแผนการก่อสร้างทุกระบบในขอบเขตงานของสัญญานี้ อย่างละเอียดถี่ถ้วนและสอดคล้องกันเป็นอย่างดี เพื่อให้งานก่อสร้างเสร็จทันกำหนดเวลาตามสัญญา แผนงานดังกล่าวต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินงาน





•

[illegible]

•

[illegible]

1

[illegible]

•

C

C

9

6

5

[illegible]

1.29



- ความเสียหาย

มีข้อบกพร่องหรือเสียหายอันใดเกิดขึ้นจากความล่าช้า เนื่องจากการไม่สนใจติดตามงานหรือมิได้เตรียมงานไว้อย่างถูกต้อง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไขสิ่งบกพร่องนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น และจะขอต่ออายุสัญญาเพิ่มไม่ได้ เว้นเสียแต่ว่างานที่บกพร่องเสียหายนั้นเกิดจากผู้รับจ้างรายอื่นหรือเป็นงานในหน้าที่โดยตรงของผู้รับจ้างรายอื่น ความรับผิดชอบเหล่านั้นจึงตกเป็นของผู้รับจ้างรายนั้น

- การเปลี่ยนแปลง

หากผู้ควบคุมงานเห็นว่าจำเป็นต้องปรับปรุงแผนปฏิบัติงาน เพื่อให้เหมาะสมกับเวลาและเพื่อปฏิบัติให้มีประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานเพื่อให้เหมาะสมกับเวลาและเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานตามความเป็นจริง ผู้รับจ้างจะต้องทำแผนการปฏิบัติงานใหม่ส่งให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาแทนแผนงานปฏิบัติงานของเก่าทันที

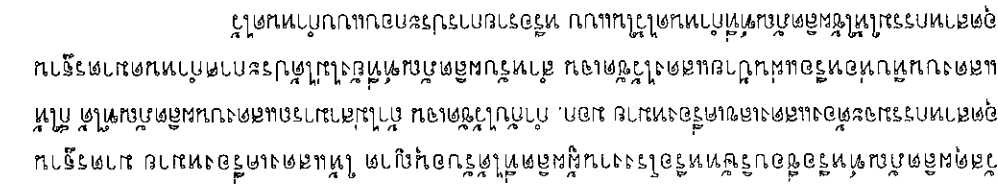
1.30 การเตรียมผิวเพื่อตกแต่งภายหลัง

ในพื้นที่บางส่วนของอาคาร ในกรณีที่มีการกำหนดไว้ในแบบก่อสร้างให้เตรียมผิวสำหรับงานตกแต่งภายหลัง ผู้รับจ้างต้องลดระดับและทำการเตรียมผิวไว้ให้ถูกต้องกับวัสดุที่นำมาตกแต่งผิว การเตรียมผิวจะต้องทำด้วยความประณีตและต้องใช้ช่างฝีมือดี ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานลงความเห็นว่าการเตรียมผิวที่ผู้รับจ้างทำไว้ดีไม่พอหรือไม่ถูกต้องกับวัสดุที่จะนำมาตกแต่งผิวและสั่งให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไข ผู้รับจ้างจะต้องทำให้ใหม่จนเป็นที่พอใจของผู้ควบคุมงานโดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างรวมทั้งจะถือเป็นข้ออ้างในการต่ออายุสัญญาไม่ได้ และผู้รับจ้างจะต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้รับจ้างงานตกแต่งทั้งตำแหน่งและระดับ

1.31 การให้ความร่วมมือช่วยเหลือผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน

ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือช่วยเหลือผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน ในการทำงานตรวจสอบ วัด เทียบ จัดทำตัวอย่าง ทำการทดลองวัสดุ ฯลฯ ในงานก่อสร้างและหรือในงานใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับสัญญา ทั้งนี้ถือว่าผู้รับจ้างได้คิดเผื่อไว้แล้วในเรื่องนี้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้รวมถึงค่าใช้จ่ายและเวลาทั้งหลายในการจัดให้มีคนงาน พนักงาน ช่าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ดีให้มีอยู่ตลอดเวลาในบริเวณก่อสร้าง เช่น กล้องวัดระดับและวางผังก่อสร้างพร้อมอุปกรณ์แบบหล่อตัวอย่างคอนกรีต เครื่องชั่งงานละเอียด ฯลฯ สำหรับผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงานดังกล่าว





ពាក្យនេះត្រូវបានប្រើប្រាស់យ៉ាងទូទៅក្នុងសង្គមខ្មែរ ដើម្បីបង្ហាញពីការស្នើសុំឬការប្រកាសដោយមិនមានលក្ខណៈប្រកាន់ខ្ជាប់តាមច្បាប់ ឬការបំពានច្បាប់។ ការប្រើប្រាស់ពាក្យនេះអាចមានន័យខុសៗគ្នាទៅតាមបរិបទ និងអ្នកប្រើប្រាស់។

[illegible][illegible][illegible][illegible]

ជនរងគ្រោះ ក្នុងនាមខ្ញុំបង្គំនាំនាមនាមស្នងតែង ក្នុងករណីនេះខ្ញុំសូមស្នើសុំឲ្យមានការពិនិត្យ
ក្នុងករណីនេះឲ្យបានយ៉ាងហ្មត់ចត់ ដើម្បីឲ្យមានការសម្រេចចិត្តយល់ព្រម





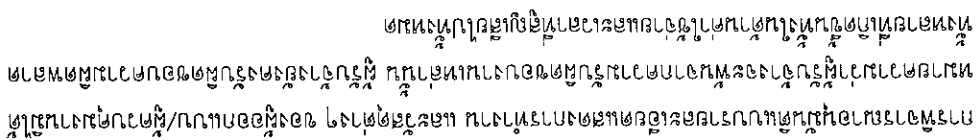
1.34 การส่งวัสดุอุปกรณ์มาใช้งาน

- ให้เป็นที่เข้าใจว่า ก่อนที่ผู้ว่าจ้างจะส่งวัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาใช้งานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องส่งรายละเอียดและวัสดุอุปกรณ์ (Request for approval) ให้ผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างตรวจสอบก่อนไม่ว่าอุปกรณ์นั้นจะมีชื่อหรือยี่ห้อ ผู้ผลิตหรือคุณลักษณะตามที่กำหนดไว้เพียงใดก็ตาม และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างมีหน้าที่จัดเตรียมการในเรื่องนี้โดยได้คิดเผื่อไว้แล้วทั้งเวลาและค่าใช้จ่าย วัสดุอุปกรณ์ใดที่ต้องสั่งจากต่างประเทศ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดและสั่งซื้อล่วงหน้าเพื่อให้ได้วัสดุมาทันต่อการทำงานไม่ว่าในกรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะใช้เป็นข้ออ้างในการที่วัสดุส่งช้างานไม่ทัน เพื่อขอต่ออายุสัญญาหรือเปลี่ยนไปใช้ผลิตภัณฑ์อื่นมิได้ และต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนี้ทั้งหมด
- มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ต่างๆตามที่กำหนดในแบบและ/หรือรายการประกอบแบบนี้เป็นมาตรฐานต่ำที่สุดที่ต้องการ ผู้รับจ้างอาจใช้วัสดุอย่างเดียวกัน ที่มีเครื่องหมายการค้าต่างกันและมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยต้องมีหลักฐานเปรียบเทียบที่ผู้ว่าจ้าง ให้ความเชื่อถือแสดงต่อผู้ว่าจ้าง เพื่อให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบเห็นชอบก่อนจึงจะใช้ได้
- วัสดุและอุปกรณ์ที่อนุญาตนำมาใช้เทียบเท่า หากมีราคาสูงกว่าเดิมหรือทำให้ผู้รับจ้างต้องเป็นวิธีการก่อสร้าง ในส่วนที่เกี่ยวข้องให้เหมาะสมกับวัสดุอุปกรณ์ที่นำมาทดแทน ผู้รับจ้างต้องไม่เรียกร้องค่าจ้างเพิ่มขึ้น หรือขอยืดกำหนดเวลาแล้วเสร็จออกไปอีกอย่างใดทั้งสิ้น

1.35 การเลือกวิธีการทำงาน และการทำแบบรายละเอียดการทำงาน (Shop Drawing) แบบรายละเอียดงานที่ทำจริง (As Build Drawing)

- การเลือกวิธีก่อสร้าง
ผู้รับจ้างอาจเสนอกรรมวิธีการทำงาน และรายละเอียดขั้นตอนการทำงานก่อสร้างในแต่ละส่วนตามที่ตนมีความชำนาญหรือประสบการณ์เฉพาะงานนั้นๆ ข้อเสนอสำหรับผู้รับจ้าง ผู้ควบคุมงานจะรับไว้พิจารณา และในกรณีที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่า กรรมวิธีและรายละเอียดขั้นตอนที่ผู้รับจ้างเสนอนั้นเป็นผลดีถูกต้องและได้ผลงานสมความมุ่งหมายที่ออกแบบ และถูกต้องตามข้อกำหนดสัญญา ผู้ควบคุมงานก็จะให้ใช้กรรมวิธีและรายละเอียดขั้นตอนนั้นๆได้ โดยถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างและไม่มีการคิดราคาหรือเวลาเพิ่มเติม
- แบบรายละเอียดแสดงการทำงานของผู้รับจ้าง (Shop Drawing)
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบรายละเอียดแสดงการทำงานของผู้รับจ้าง แสดงกรรมวิธีในการดำเนินงานและเป็นผู้คำนวณรายละเอียดต่างๆ ตามที่กำหนดหรือตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานและส่งให้ผู้ควบคุมงาน จำนวน 3 ชุด สำหรับตรวจสอบและให้ความเห็นชอบ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบสำเนารายละเอียดแสดงการทำงานของผู้รับจ้างที่ได้รับอนุมัติแล้ว แจกจ่ายให้ทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้องไว้ใช้ทำงานก่อสร้างด้วย





- **แบบรายละเอียดงานที่พำจรู้ง (As Built Drawing)**
 ผู้จ้างต้องจัดทำแบบรายละเอียดงานที่พำจรู้งพร้อมแผ่น CD เมื่อได้ทำงานตามแบบรายละเอียดที่ได้รับ
 ความเห็นชอบจากผู้จ้างงาน ในการแก้ไขรายละเอียดตามข้อเท็จจริงในบริเวณก่อสร้าง แล้วส่งให้ผู้จ้างงาน
 เพื่อพิจารณาตรวจตราภายใน 7 วัน นับจากวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย (Practical Completion)
 ตามรูปแบบรายการรายละเอียดงานที่พำจรู้งและแผ่น CD ในหลักของผู้จ้าง

សង្គមបុរាណសាស្ត្រស្តង់ដារស្រាវជ្រាវ ១៤១ ១៣៦

1.37 1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289.2290.2291.2292.2293.2294.2295.2296.2297.2298.2299.2300.2301.2302.2303.2304.2305.2306.2307.2308.2309.2310.2311.2312.2313.2314.2315.2316.2317.2318.2319.2320.2321.2322.2323.2324.2325.2326.2327.2328.2329.2330.2331.2332.2333.2334.2335.2336.2337.2338.2339.2340.2341.2342.2343.2344.2345.2346.2347.2348.2349.2350.2351.2352.2353.2354.2355.2356.2357.2358.2359.2360.2361.2362.2363.2364.2365.2366.2367.2368.2369.2370.2371.2372.2373.2374.2375.2376.2377.2378.2379.2380.2381.2382.2383.2384.2385.2386.2387.2388.2389.2390.2391.2392.2393.2394.2395.2396.2397.2398.2399.2400.2401.2402.2403.2404.2405.2406.2407.2408.2409.2410.2411.2412.2413.2414.2415.2416.2417.2418.2419.2420.2421.2422.2423.2424.2425.2426.2427.2428.2429.2430.2431.2432.2433.2434.2435.2436.2437.2438.2439.2440.2441.2442.2443.2444.2445.2446.2447.2448.2449.2450.2451.2452.2453.2454.2455.2456.2457.2458.2459.2460.2461.2462.2463.2464.2465.2466.2467.2468.2469.2470.2471.2472.2473.2474.2475.2476.2477.2478.2479.2480.2481.2482.2483.2484.2485.2486.2487.2488.2489.2490.2491.2492.2493.2494.2495.2496.2497.2498.2499.2500.2501.2502.2503.2504.2505.2506.2507.2508.2509.2510.2511.2512.2513.2514.2515.2516.2517.2518.2519.2520.2521.2522.2523.2524.2525.2526.2527.2528.2529.2530.2531.2532.2533.2534.2535.2536.2537.2538.2539.2540.2541.2542.2543.2544.2545.2546.2547.2548.2549.2550.2551.2552.2553.2554.2555.2556.2557.2558.2559.2560.2561.2562.2563.2564.2565.2566.2567.2568.2569.2570.2571.2572.2573.2574.2575.2576.2577.2578.2579.2580.2581.2582.2583.2584.2585.2586.2587.2588.2589.2590.2591.2592.2593.2594.2595.2596.2597.2598.2599.2600.2601.2602.2603.2604.2605.2606.2607.2608.2609.2610.2611.2612.2613.2614.2615.2616.2617.2618.2619.2620.2621.2622.2623.2624.2625.2626.2627.2628.2629.2630.2631.2632.2633.2634.2635.2636.2637.2638.2639.2640.2641.2642.2643.2644.2645.2646.2647.2648.2649.2650.2651.2652.2653.2654.2655.2656.2657.2658.2659.2660.2661.2662.2663.2664.2665.2666.2667.2668.2669.2670.2671.2672.2673.2674.2675.2676.2677.2678.2679.2680.2681.2682.2683.2684.2685.2686.2687.2688.2689.2690.2691.2692.2693.2694.2695.2696.2697.2698.2699.2700.2701.2702.2703.2704.2705.2706.2707.2708.2709.2710.2711.2712.2713.2714.2715.2716.2717.2718.2719.2720.2721.2722.2723.2724.2725.2726.2727.2728.2729.2730.2731.2732.2733.2734.2735.2736.2737.2738.2739.2740.2741.2742.2743.2744.2745.2746.2747.2748.2749.2750.2751.2752.2753.2754.2755.2756.2757.2758.2759.2760.2761.2762.2763.2764.2765.2766.2767.2768.2769.2770.2771.2772.2773.2774

[illegible]

1.38 ការគ្រប់គ្រងគុណភាព

[illegible]

កើនឡើង ២២៤ ម៉ែត្រ 1.39

- “ក្រុងចុងក្រោយបង្អស់នៃក្រុង” “ក្រុងអូរម្លូមនៃក្រុង” “.....ក្រុងម្លូមនៃក្រុងចុងក្រោយបង្អស់នៃក្រុង”
 “...ក្រុងចុងក្រោយបង្អស់នៃក្រុង” ក្រុងក្រុងចុងក្រោយបង្អស់នៃក្រុងចុងក្រោយបង្អស់នៃក្រុងក្រុងចុងក្រោយបង្អស់នៃក្រុង ។

[illegible]



- รายละเอียดต่างๆ ที่ระบุไว้ในรายการประกอบแบบและแบบก่อสร้างทั้งหมด ถือเป็นงานที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ และได้คิดราคารวมอยู่ในการเสนอราคาครั้งนี้แล้วทั้งหมด ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะยกเป็นข้ออ้างถึงการที่ตนไม่ได้คิดราคารายการใดรายการหนึ่งเพื่อประโยชน์ใดๆ ของตนมิได้
- สิทธิในการเพิ่มและลดงาน ในขณะที่การก่อสร้างกำลังดำเนินอยู่นี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มเติมหรือลดงานนี้ก็ได้ ซึ่งผู้รับจ้างต้องแก้ไขเพื่อเติมหรือลดงานนี้ตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง และในกรณีถ้าทำให้ต้องเสียเวลาหรือเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น หรือลดลงแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องตกลงกับผู้ว่าจ้างเสียก่อนที่จะปฏิบัติต่อไป

1.40 การจัดทำรายงาน

- รายงานประจำวัน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานประจำวันตามแบบฟอร์มเอกสาร ซึ่งได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน รายงานประจำวันนี้ต้องประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

1.40.1.1 จำนวนพนักงาน คนงานทุกประเภทของผู้รับจ้างในหน่วยงานก่อสร้าง

1.40.1.2 วัสดุที่มีอยู่ในบริเวณก่อสร้าง วัสดุที่ขนส่งเข้ามาและวัสดุที่ได้ใช้ไป

1.40.1.3 อุปกรณ์ เครื่องมือ ที่มีอยู่ในบริเวณก่อสร้าง

1.40.1.4 ความก้าวหน้าของงานก่อสร้าง

1.40.1.5 อุปสรรคและความล่าช้าของงานก่อสร้าง

1.40.1.6 คำสั่งของผู้ควบคุมงานและการเปลี่ยนแปลงในงานก่อสร้างที่ผู้ควบคุมงานสั่งให้ทำ

1.40.1.7 แบบก่อสร้างและแบบแก้ไข ที่ได้รับจากผู้ควบคุมงาน

1.40.1.8 เหตุการณ์พิเศษ รวมทั้งการเกิดอุบัติเหตุขึ้นในบริเวณก่อสร้าง

และผู้มาเยี่ยมหน่วยงานก่อสร้าง

- รายงานประจำเดือน

ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานประจำเดือนและส่งให้ผู้ควบคุมงาน 3 ชุด ภายใน 7 วันแรกของเดือนถัดไป ตามแบบฟอร์มเอกสารซึ่งได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลสรุปจากรายงานประจำวัน ความก้าวหน้าของงานในช่วงเดือนที่ผ่านมา และการเปรียบเทียบความก้าวหน้าของงานกับแผนงานก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งรูปถ่ายแสดงความก้าวหน้าของงานในแต่ละเดือนอย่างน้อย 6 รูป

